

Copropriété Kleber

16 rue Kléber
49000 Angers

Premier trimestre 2025

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025
Angers le 01/01/2025

Document généré le 01/10/2025

Christine Le Coq

16 rue Kleber
49000 Angers

Synthèse des charges (trimestre)

Charge	Budget	% Charges	Alloué	Écart
Electricité	102,50 €	11,58 %	102,50 €	0,00 €
Eau individuelle	300,00 €	33,90 %	300,00 €	0,00 €
Entretien	250,00 €	28,25 %	250,00 €	0,00 €
Assurance	142,50 €	16,10 %	142,50 €	0,00 €
Administratif	75,00 €	8,47 %	75,00 €	0,00 €
Banque	15,00 €	1,69 %	15,00 €	0,00 €

LOT N° 4 (271.00 tantièmes)

Type de charge	Budget trim.	Répart.	Base	Montant
Electricité	102,50 €	271.00	1000	27,78 €
Eau individuelle	300,00 €	18	100	54,00 €
Entretien	250,00 €	271.00	1000	67,75 €
Assurance	142,50 €	271.00	1000	38,62 €
Administratif	75,00 €	271.00	1000	20,33 €
Banque	15,00 €	271.00	1000	4,07 €
Fond travaux	88,50 €	271.00	1000	23,98 €
Total du lot				236,52 €

LOT N° 16 (9.00 tantièmes)

Type de charge	Budget trim.	Répart.	Base	Montant
Electricité	102,50 €	9.00	1000	0,92 €
Entretien	250,00 €	9.00	1000	2,25 €
Assurance	142,50 €	9.00	1000	1,28 €
Administratif	75,00 €	9.00	1000	0,68 €
Banque	15,00 €	9.00	1000	0,14 €
Fond travaux	88,50 €	9.00	1000	0,80 €
Total du lot				6,06 €

RÉGULARISATION EXERCICE PRÉCÉDENT

Régularisation	121,39 €
----------------	----------

MONTANT TOTAL DU TRIMESTRE	363,97 €
-----------------------------------	-----------------

Décomposition : Charges courantes + Fond Travaux + Régularisation (le cas échéant)

Cet appel de fonds est payable dans les 30 jours suivant sa réception.
Pour toute question, contactez votre syndic ou consultez votre espace en ligne.