

Copropriété
16 rue Kléber
49000 Angers

APPEL DE FONDS 4/4

Angers, le 01/10/2022

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

Kevin El Arabi
65 rue Auguste Poirson
33000 Bordeaux

Le tableau suivant indique les montants dus pour les lots vous concernant.

Lot 3	<u>Studio Rez de chaussée</u>	Montant à répartir	Total Tantièmes	Tantièmes	Montant appel
	Entretien général	630,00	1000,00	74,00	46,62 €
	Administratif	100,00	1000,00	74,00	7,40 €
	Eau	930,00	139,00	14,00	93,67 €
	Assurance	465,00	1000,00	74,00	34,41 €
	Électricité	236,99	1000,00	74,00	17,54 €
	Fonds travaux 5 %	118,10	1000,00	74,00	8,74 €
	Total du lot				

Lot 11	<u>Cave</u>	Montant à répartir	Total Tantièmes	Tantièmes	Montant appel	
	Entretien général	630,00	1000,00	7,00	4,41 €	
	Administratif	100,00	1000,00	7,00	0,70 €	
	Assurance	465,00	1000,00	7,00	3,26 €	
	Électricité	236,99	1000,00	7,00	1,66 €	
	Fonds travaux 5 %	118,10	1000,00	7,00	0,83 €	
	Total du lot					10,85 €

Total 2022					219,23 €
4 ^{ème} trimestre 2022					54,81 €

Je vous remercie à l'avance de régler ce montant par virement sur le compte de la copropriété, avec un versement de **54,81 €** pour le quatrième trimestre 2022

Rappel :

Les appels de fonds sont trimestriels, les dates de paiement sont :

- 1^{er} Janvier
- 1^{er} Avril
- 1^{er} Juillet
- 1^{er} Octobre