### COPROPRIÉTÉ KLEBER

16 rue Kléber 49000 Angers

#### **EXERCICE COMPTABLE**

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

#### **DATE D'ÉMISSION**

Angers, le 01/07/2025

### **DESTINATAIRE**

#### Kévin EL ARABI

4 rue de la Reux 49124 Saint-Barthelemy d'Anjou

#### SYNTHÈSE DES CHARGES

Poste budgétaire	Budget	% Charges	Alloué	Écart
Electricité	102,50 €	11,6 %	102,50 €	0,00€
Eau individuelle	300,00 €	33,9 %	300,00 €	0,00€
Entretien	250,00 €	28,2 %	250,00 €	0,00€
Assurance	142,50 €	16,1 %	142,50 €	0,00€
Administratif	75,00 €	8,5 %	75,00 €	0,00€
Banque	15,00 €	1,7 %	15,00 €	0,00€

# LOT N° 3 (74.00 tantièmes)

Type de charge	Budget trim.	Répart.	Base	Montant
Electricité	102,50 €	74.00	1000	7,59 €
Eau individuelle	300,00€	13	100	39,00 €
Entretien	250,00 €	74.00	1000	18,50 €
Assurance	142,50 €	74.00	1000	10,55€
Administratif	75,00 €	74.00	1000	5,55€
Banque	15,00€	74.00	1000	1,11 €
Fond travaux	88,50 €	74.00	1000	6,55€

Total du lot 88,84 €

# LOT N° 11 (7.00 tantièmes)

Type de charge	Budget trim.	Répart.	Base	Montant
Electricité	102,50 €	7.00	1000	0,72 €
Entretien	250,00 €	7.00	1000	1,75 €
Assurance	142,50 €	7.00	1000	1,00 €
Administratif	75,00 €	7.00	1000	0,53 €
Banque	15,00 €	7.00	1000	0,11 €
Fond travaux	88,50 €	7.00	1000	0,62 €

Total du lot 4,71 €

## **MONTANT TOTAL DU TRIMESTRE**

93,55 €

Décomposition : Charges courantes + Fond Travaux + Régularisation (si présente)

Cet appel de fonds est payable dans les 30 jours suivant sa réception.

Pour toute question, contactez votre syndic ou consultez votre espace en ligne.