

LA BRESQUETTE

67 route des Lacs  
33390 NAUJAC SUR MER

EXERCICE COMPTABLE

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

DATE D'ÉMISSION

NAUJAC SUR MER, le 01/01/2025

DESTINATAIRE

Marc LAMBERT

SYNTHÈSE DES CHARGES

| Poste budgétaire         | Budget     | % Charges | Alloué     | Écart  |
|--------------------------|------------|-----------|------------|--------|
| Electricité              | 345,00 €   | 8,3 %     | 345,00 €   | 0,00 € |
| Eau individuelle         | 150,00 €   | 3,6 %     | 150,00 €   | 0,00 € |
| Entretien                | 325,00 €   | 7,8 %     | 325,00 €   | 0,00 € |
| Assurance                | 625,00 €   | 15,0 %    | 625,00 €   | 0,00 € |
| Administratif            | 875,00 €   | 21,1 %    | 875,00 €   | 0,00 € |
| Electricité individuelle | 1 155,00 € | 27,8 %    | 1 155,00 € | 0,00 € |
| Entretien piscine        | 250,00 €   | 6,0 %     | 250,00 €   | 0,00 € |
| Taxe foncière            | 205,00 €   | 4,9 %     | 205,00 €   | 0,00 € |
| Eau commune              | 225,00 €   | 5,4 %     | 225,00 €   | 0,00 € |

### LOT N° 10 (2123.00 tantièmes)

| Type de charge           | Budget trim. | Répart. | Base  | Montant  |
|--------------------------|--------------|---------|-------|----------|
| Electricité              | 345,00 €     | 2123.00 | 20000 | 36,62 €  |
| Eau individuelle         | 150,00 €     | 5       | 100   | 7,50 €   |
| Entretien                | 325,00 €     | 2123.00 | 20000 | 34,50 €  |
| Assurance                | 625,00 €     | 2123.00 | 20000 | 66,34 €  |
| Administratif            | 875,00 €     | 2123.00 | 20000 | 92,88 €  |
| Electricité individuelle | 1 155,00 €   | 8.00    | 100   | 92,40 €  |
| Entretien piscine        | 250,00 €     | 2123.00 | 20000 | 26,54 €  |
| Taxe foncière            | 205,00 €     | 2123.00 | 20000 | 21,76 €  |
| Eau commune              | 225,00 €     | 5       | 100   | 11,25 €  |
| Fond travaux             | 415,50 €     | 2123.00 | 20000 | 44,11 €  |
| Total du lot             |              |         |       | 433,90 € |

**MONTANT TOTAL DU TRIMESTRE**

**433,90 €**

Décomposition : Charges courantes + Fond Travaux + Régularisation (le cas échéant)

Cet appel de fonds est payable dans les 30 jours suivant sa réception.

Pour toute question, contactez votre syndic ou consultez votre espace en ligne.